



T.C.
SAĞLIK BAKANLIĞI
Halk Sağlığı Genel Müdürlüğü

Teklifin Konusu: Hizmet Alımı (2024- H/91)

İdari İşler Dairesi Başkanlığının talebi doğrultusunda “Isıtma ve Buhar Kazanları, Brülörler, Genleşme Tankları, Pompa Grupları Sistemleri Periyodik Bakım ve Onarım hizmet alım” İşİ Doğrudan Temin Usulü ile yapılacaktır. Teklif edilen bedeller komisyonumuzca değerlendirilerek alım yapılacağından alıma esas son teklifinizi en geç **14.06.2024 tarihi saat 17:00’a** kadar Başkanlığımıza göndermenizi rica ederiz.

Tel: 0312 565 51 10 (Satınalma İle ilgili konular için)

E-mail: hsgm.dogrudentemin@saglik.gov.tr

Adres: Sağlık Mah. A. Adnan Saygun 2 Cad. No:55 A blok Oda No:117 Sıhhiye / ANKARA

Dikkat Edilecek Hususlar:

1. Teklifinizi KDV hariç birim fiyat ve toplam tutar olarak TL bazında marka ve garanti süresini belirterek kaşeli, imzalı olarak veriniz.
2. Teklifinizin geçerlilik süresini belirtiniz.
3. Bu alımda sözleşme düzenlenecek olup %6 teminat alınacaktır. (Sözleşme pul bedeli binde 9.48 yükleniciye aittir.)
4. Teklif verildiğinde şartnamenin tüm maddeleri kabul edilmiş sayılacaktır.
5. Firmalar teklif vermeden önce cihazları yerinde görüp tekliflerini ona göre verecektir.
6. **Teklif veren firmalar Şartnamenin 2. Maddesi Yüklenicinin Sorumluluğu ve Periyodik Bakım Düzeni başlığı altında (8. madde) istenilen belgelere sahip olmalı ve bu belgeleri teklif ekinde sunmalıdır.**

Sıra	Malzemenin Cinsi	Miktarı	Birim Fiyatı	Toplam Tutar
1	Isıtma ve Buhar Kazanları, Brülörler, Genleşme Tankları, Pompa Grupları Sistemleri 2024 Yılı Periyodik Bakım ve Onarım hizmet alım	1 Grup		
TOPLAM				

Yukarıda belirtilen Kalem malzemeyi KDV hariç TL' den
(Yalnız) bedel ile

İdari ve Teknik şartnameye uygun olarak vermeyi / yapmayı kabul ve taahhüt ediyorum.

FİRMA- KAŞE- İMZA



T.C.
SAĞLIK BAKANLIĞI
Halk Sağlığı Genel Müdürlüğü



**ISITMA VE BUHAR KAZANLARI, BRÜLÖRLER, GENLEŞME TANKLARI, POMPA GRUPLARI
SİSTEMLERİ BAKIM HİZMETİ TEKNİK ŞARTNAMESİ**

2024

ASEF



MADDE 1. KONU VE KAPSAM

Bu şartname Genel Müdürlüğümüz Refik Saydam Yerleşkesi, Kolejdeki Ek Bina ve Aşı ve ilaç Depolarında bulunan ısı merkezleri bünyesinde bulunan ısıtma ve buhar kazanları, brülörler, genişleme tankları ve pompa grupları sisteminin yer teslim tarihinden itibaren başlamak üzere yıl sonuna kadar olan bakım onarımlarını ve periyodik kontrollerini kapsamaktadır.

Kurum: Halk Sağlığı Genel Müdürlüğü

Yüklenici: Bahsi geçen işlerden sorumlu, istekli

1- ISITMA VE BUHAR KAZANLARI

Adet	Marka	Kapasite(kcal/h)	Tipi	Yeri
2	Selnikel	2.000.000	Buhar	Merkez Kampüs
2	Mexsis	1.118.000	Isıtma	Merkez Kampüs
3	Selnikel	700.000	Isıtma	Merkez Kampüs
2	Buderus		Isıtma	Kolej Ek Bina
1	Alarko	125.000	Isıtma	Kolej Ek Bina
2	Kubuş	300.000	Isıtma	Aşı Ek Depo
1	Buderus	86.000	Isıtma	Aşı ve İlaç Deposu

2- DOĞALGAZ BRÜLÖRLERİ

Adet	Marka	Model	Yeri
2	Baltur	BGN 300DSPGN ME	Merkez Kampüs
2	Baltur	TBG 150ME	Merkez Kampüs
3	Baltur	TBG 120ME	Merkez Kampüs
3	Lamborghini		Kolej Ek Bina
2	Baltur	TBG 45MC	Aşı Ek Depo

3- GENLEŞME TANKLARI

2 Adet Wenta 2000 Lt

2 Adet Wenta 2000 Lt

6 Adet Wenta-Alfen 750 Lt

2 Adet Wates 500 Lt

Handwritten signature in blue ink.



MADDE 2. YÜKLENİCİNİN SORUMLULUĞU VE PERİYODİK BAKIM DÜZENİ

A- Genel Hükümler ile İlgili Yüklenici Tarafından;

Yüklenici bu şartnamede belirtilen tüm işleri yapmak, diğer tüm aksaklıkları gidermek, sistemlerin kendisinden beklenen tüm fonksiyonları ilgili yönetmeliklere ve diğer tüm standartlara göre yerine getirmesini ve emniyetli çalışmasını temin etmekle yükümlüdür.

1. Sistemlerin işlemesi için kullanılacak yedek parça gerektiren bir arıza durumunda idare sözü konusu yedek parçayı yüklenici firmadan temin edebileceği gibi diğer firmalardan da temin edebilir. İlgili yedek parçanın yüklenici firmadan temin edilmesi durumunda idarenin onayı alındıktan sonra değiştirilmelidir. İlgili yedek parçanın diğer firmalardan temin edilmesi durumunda, yedek parçaların sisteme montajı yüklenici (bu şartname kapsamında bakım yapan) firma tarafından yapılır. Montaj esnasında parçaların arızalanmasından yüklenici sorumludur. Yüklenici bu işlem için idareden ek bir ücret talebinde bulunamaz. Garanti kapsamında olan parçaların alınması, değiştirilmesi vs. tüm hizmetler yüklenici firma tarafından ücretsiz yapılır.
2. Yapılacak bakım onarım idarenin belirlediği personel nezaretinde yapılır. Arıza işleri nitelikli personel tarafından yapılmalıdır. Bakım yetkisi yükleniciye aittir.
3. İşletme sırasında meydana gelen arızalar, yazılı, sözlü veya telefonla haber verilmesine müteakip 4-6 saat içerisinde yüklenicinin yetkili elemanları tarafından arızaya müdahale edilir ve en geç 24 saat içerisinde arıza giderilir.
4. Yüklenici firma sözleşme kapsamında yapacağı çalışmalarda 6331 sayılı İş Sağlığı ve İş Güvenliği Kanununa ve bu kanuna bağlı olarak çıkarılmış ve çıkarılacak olan tüm tüzük, yönetmelik ve genelgelere uygun olarak yapma konusunda tamamen sorumludur.
5. Arıza, parça değiştirilmek suretiyle giderilecekse idareye yazılı olarak rapor edildikten sonra ve onay alındıktan sonra parçanın Ankara içinde temininde 24 saat; Ülke içinde temininde ise 72 saat içinde tüm sistemler güvenli çalışır hale getirilir.
6. Yedek parçanın yurt dışından gelmesi halinde yasal prosedürlerin gereklerine göre ve azami 1(bir) ay içinde temin edilir ve tüm sistemler güvenli çalışır hale getirilir.
7. Sistemin muntazam bir şekilde rutin periyodik bakımları yapılır, yüklenici emniyet için gerekli gördüğü her türlü ayarı yapar, tüm sistemlerin toz ve pisliklerden temizlenmesini sağlar. Bakımlarda kullanılan ve/veya kullanılacak olan her türlü sprey temizlik ürünü, bez, vs, malzeme ve bilumum alet edevat yüklenici tarafından temin edilir. Yüklenici firma, bunun için ek bir ücret talebinde bulunamaz.

AS



8. Yüklenici ilgili cihazların (en az bir adet) yetkili servisi olduğunda dair belgeleri kuruma teslim eder.
9. Yüklenici tarafından hazırlanan "Arıza Bakım Fişleri" ve "Periyodik Bakım İşleri" taraflarca imza altına alınır.
10. Firmalar; sistemi ayrıntılı bir şekilde inceleyerek, varsa buralarda yapılması zorunlu değişiklikleri tekliflerinde dikkate alır ve buna göre teklif verirler. Firma, sistemin ve tesisatının uygun durum ve boyutlarda olmadığı iddiasıyla herhangi bir talepte bulunamaz ve teklif vermekle bu durumu kabul etmiş sayılır.
11. Firma; herhangi bir mahallede çalışırken, diğer bir imalata zarar ve ziyan vermemek için gerekli her türlü önlemi almak zorundadır. Böylesi bir olayın vukuunda meydana gelen her türlü zarar ve ziyan firma tarafından karşılanır.
12. İdare; üretim için mahalline getirilmiş bütün malzeme ve donatıyı kontrol etmeye yetkili olup, gerektiğinde değiştirme veya reddetme hakkını saklı tutar. Yüklenici; kullandığı malzemenin veya yaptığı işin her zaman hesabını verebilecek şekilde gerekli kayıtlarını tutmakla yükümlüdür. Yüklenici; malzeme ve donatının herhangi bir şekilde kaybına sebep olursa, bu malzeme ve donatıyı ivedilikle aynı özellik ve kalitede olma üzere sağlamakla yükümlüdür. Bunu için idareden ayrıca bedel talep edemez.
13. Bakım hafta içerisinde veya idarenin talebi doğrultusunda hafta içi mesai saatleri sonrasında ve cumartesi-pazar günleri yapılır.
14. Bakım yapmakla görevli personelin uğrayabileceği iş kazaları ile bu kişilerin üçüncü kişilere ve sistemlere doğrudan ya da dolaylı olarak verecekleri zararlardan yüklenici sorumludur.
15. Yüklenici bakım ve arızalara müdahale sırasında aşınmış, yıpranmış veya arızalanmış olan parçaları idareye bildirmek zorundadır.
16. Periyodik bakım ve onarım, parça değişimi, arızanın giderilmesi, vs. sırasında veya sonrasında, sistemde veya sistemi meydana getiren ana ya da yardımcı parçalardaki ve aksamlardaki her türlü iş ve işlemler (söküm, takım, kesim, kaynak, taşlama, delme, diş açma, malzemenin mahallinden başka bir yere götürülmesi, geri getirilmesi, hurda malzemenin idarenin belirleyeceği ve/veya göstereceği yere nakliyesi, vs.) yüklenici firma tarafından ücretsiz olarak yapılır.
17. Sistemdeki arızanın yükleniciye yazılı, sözlü ve/veya telefonla haber verilmesinden itibaren arızalanan sisteme azami 6 saat içerisinde müdahale edilir ve sistemlerin hepsi güvenli şekilde çalışır hale getirilir.
18. 6331 sayılı İSG kanunu ve 25 Nisan 2013 Tarih ve 28628 Sayılı İş Ekipmanlarının Kullanımında Sağlık ve Güvenlik Şartları Yönetmeliği hükümlerine göre; Buhar Kazanları, Kalorifer Kazanları ve Basınçlı Hava Tanklarının periyodik kontrollerini yapan yüklenici firma çalışanları sırasıyla TS 2025 ve TS EN 13445-5, TS EN 12952-6 ve TS 1203 EN 286-1, TS EN 1012-1:2010 standartlarında belirlenen kriterlere uygun olarak mesleki eğitimi bulunan yetkili kuruluş ve kişilerce yüklenici tarafından periyodik olarak kontrol ettirilecektir.

h 3 1



19. Yüklenici ihtiyaç halinde vinç, nakliye, kalifiye eleman vb. ekipman ve işgücü ihtiyacını idareden ek bir ücret istemeden kendisi tedarik edecektir.
20. Yüklenici idare tarafından verilen mahal ve cihaz listesini fiyat vermeden önce kontrol ederek cihaz marka ve modellerini yerinde teyit edecektir. Aksi takdirde tüm sorumluluk yükleniciye aittir.

B- Periyodik Bakım Düzeni;

Periyodik bakım düzeninde yapılan kontrollerde ayarlanması gereken, tamir edilmesi gereken ve/veya eksik olan unsurlardan tamamlanması gereken her türlü şeyi yüklenici firma kurumdan herhangi bir ek ücret istemeden idarenin onayı ile yapar.

İlk bakımda ilk sayfada kapasiteleriyle verilen kazanların tamamı kazan su hacimlerine göre, su hacminin 1/4 oranında kazanın giriş ve çıkış vanaları kapatılarak kireç, korozyon, tortu, çamur, pas çözme özelliğine sahip asit içermeyen, demir, bakır ve plastik aksamlarda kullanılmaya uygun kimyasal solüsyon ile yıkama yapılacaktır. Kimyasal solüsyon yüklenici firma tarafından tedarik edilecektir. Bu kimyasal ürün kullanılmadan önce istenilen özellikleri sağlayıp sağlamadığı idare tarafından onaylandıktan sonra kullanılabilir.

1. ISITMA ve BUHAR KAZANLARI

- Cihazlara yılda iki sefer periyodik kontrol yapılacaktır.
- Cihazların sezon geçiş işlemleri bakım dahilinde yapılacaktır.

Koruyucu periyodik bakım aşağıdaki maddelere uygun olarak yapılacaktır.

- Cihazların kapak conta kontrolü
- Karbon monoksit gaz kaçak kontrolü
- Baca gazı analiz yanma kontrolü
- Alt limit üst limit termostat kontrolü
- Kazan giriş çıkış vana kontrolü
- Basınç ve ısı göstergeleri kontrolü
- Kazan emniyet ventili basınç değeri kontrolü. (müdahale edilmeden)
- Gerekli kontroller yapılarak yetkili personele servis raporu ile teslim edilecektir.

2. DOĞALGAZ BRÜLÖRLERİ

- Brülörün yılda bir sefer periyodik bakımı bir sefer kontrol bakımı yapılacaktır.
- Brülörün yılda iki sefer baca gazı analizi alınarak idareye teslim edilecektir.
- Cihazların sezon geçiş işlemleri, bakım dahilinde yapılacaktır.

Koruyucu periyodik bakım aşağıdaki maddelere uygun olarak yapılacaktır.

- Brülör bakımlarında gaz giriş vanaları kapatılacaktır.
- Brülör elektrik enerjisi kesilecektir.
- Brülörün bakımı esnasında sökülmesi gereken parçalar örneğin ön namlu, filtreler sökülecektir.

MEF



- Brülör türbilatör kontrolü ve temizliği yapılacaktır.
- Brülör parçaları ve filtreler solvent spreylemlerle temizlenecektir.
- Brülör ön namlu iyonizasyon/ateşleme elektrod ayarı ve kontrolü yapılacaktır.
- Brülörün sökülen ve temizlenen parçalarının montajı yapılacaktır.
- Brülörün elektrik enerjisi ve gaz girişi açılacaktır.
- Brülör çalıştırılarak gerekli ayarlar yapılacak ve baca gazı değerleri kazan brülör yanma değerleri tüzüğüne/şartnamesine uygun hale getirilecektir.
- Brülör regülatör basınç kontrolü yapılacaktır.
- Brülör gerekli kontrolleri yapılarak yetkili personele servis raporu ile teslim edilecektir.

3. GENLEŞME TANKLARI

- Cihazlara yılda bir sefer periyodik bakım, bir sefer kontrol bakımı yapılacaktır.
- Cihazların sezon geçiş işlemleri, bakım dahilinde yapılacaktır.

Koruyucu periyodik bakım aşağıdaki maddelere uygun olarak yapılacaktır.

- Kirlilik, hasar ve korozyonun kontrolü yapılacaktır.
- Tank içi su boşaltılması. (İlk bakımda)
- Tank içi hava takviyesi yapılması. (Sistem şalt basınç değerine göre)
- Ön gaz basınç kontrolünün yapılması.
- Su kaçağı kontrolünün yapılması.
- Emniyet ventilinin basınç değer kontrolü. (Müdahale edilmeden)
- Gerekli kontroller yapılarak yetkili personele servis raporu ile teslim edilecektir.

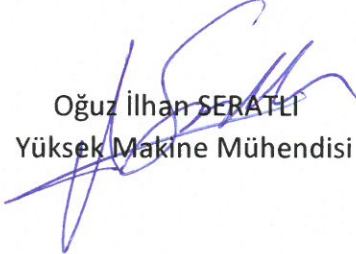
4. POMPA GRUPLARI

- Yılda iki sefer pompa gruplarının çalışırılığı kontrol edilecek olup arıza durumunda yüklenici tarafından arıza giderilecektir.
- Yeni parça temininin gerekli olduğu durumlarda parça temini idare tarafından yapılacak olup montajı yüklenici tarafından ücretsiz gerçekleştirilecektir.
- Pompanın motor sarımlarının yanık olduğu durumlarda idare uygun gördüğü takdirde sadece motor sarımı için hizmet alımına çıkacak olup nakliye ve montaj işlemleri ücretsiz olarak bakımdan sorumlu olan yükleniciye ait olacaktır.

İş bu teknik şartname tarafımızca hazırlanmış olup 6 sayfadan teşkilidir. 10.10.2023


Orhan BAKMAZ
İnşaat Mühendisi


Erdiç KULA
Makine Mühendisi


Oğuz İlhan SERATLI
Yüksek Makine Mühendisi